

S a t z u n g

über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Schloßgarten III" in Horb a.N.-Dettensee

Aufgrund von § 2 Abs. 1 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2254), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) sowie durch das 2. Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) vom 06.05.1993 (BGBl. I S. 622), § 73 Abs. 1 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 28.11.1983 (GBl. S. 770, ber. 1984 S. 519), zuletzt geändert am 17.12.1990 (GBl. S. 426) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, ber. S. 720), zuletzt geändert am 12.12.1991 (GBl. S. 860), hat der Gemeinderat am 21.03.1995 die Änderung des Bebauungsplanes "Schloßgarten III" in Horb a.N.-Dettensee, der am 24. Mai 1994 rechtsverbindlich wurde, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Schloßgarten III", Maßstab 1 : 500, gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom April 1992 mit 3 Deckblättern vom 28.07.1993, geändert gemäß den Deckblättern vom 14.11.1994, 11.01.1995 und 13.01.1995.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch 3 Deckblätter) geändert nach Maßgabe der Begründung vom 06.02.1995.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Schloßgarten III" (Maßstab 1 : 500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom April 1992 mit 3 Deckblättern vom

28.07.1993, geändert mit Deckblättern des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 14.11.1994, 11.01.1995 und 13.01.1995.

2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Schloßgarten III", gefertigt am 03.04.1992 mit Ergänzungen vom 12.11.1992/05.01.1994 von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart.
3. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Schloßgarten III", gefertigt vom Ingenieurbüro Kronenbitter, Horb a.N., mit
 - Übersichtsplan vom 20.01.1997/15.01.1993 (Maßstab 1 : 2.500) - Plan 1 -,
 - Gebietseinteilungsplan vom 20.01.1977/15.01.1993 (Maßstab 1 : 2.500) - Plan 2 -,
 - Berechnung des Kanalnetzes (Beil. 5),
 - Lageplan zur Erschließung vom 25.06.1992 mit Änderung vom 28.08.1992 und 15.01.1993 (Maßstab 1 : 250) - Plan 3 -,
 - Kanallängenschnitt vom 15.01.1993 (Maßstab 1 : 1000/100) - Plan 4 -,
 - Rohr- und Formstückplan vom 15.01.1993 (Maßstab 1 : 250) - Plan 5 -,
 - Ausbauquerschnitt vom 15.01.1993 (Maßstab 1 : 25) - Plan 6 -,
 - Straßenlängenschnitt zur Erschließungsstraße vom 25.06.1992/15.02.1993 (Maßstab 1 : 500/50) - Plan 7 -,
 - Straßenlängenschnitt zur Nellenburgstraße vom 25.06.1992/15.01.1993 (Maßstab 1 : 500/50) - Plan 8 -.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 72 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb a.N., den 05.04.95
Bürgermeisteramt
In Vertretung


Munding
Bürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat hat am 21.03.1995 die Änderung des Bebauungsplanes "Schloßgarten III" entsprechend den Deckblättern vom 14.11.1994, 11.01.1995 und 13.01.1995 als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 04.04.1995 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwest-Presse".
- c) Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Schloßgarten III" (Deckblätter vom 14.11.1994, 11.01.1995 und 13.01.1995) wurde somit am 04.04.1995 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 05.04.95

Bürgermeisteramt

Im Auftrag



Kronenbitter